

## ОБҐРУНТУВАННЯ

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості предмета закупівлі**

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2016 року № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

### 1. Інформація про замовника

Найменування замовника: **Ізмаїльська гімназія № 10 з початковою школою Ізмаїльського району Одеської області.**

Код за ЄДРПОУ: 19044307.

Місцезнаходження: 68600, Україна, Одеська область, Ізмаїльський район, м. Ізмаїл, вул. Франка Івана, буд. 17.

Категорія замовника: юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

### 2. Інформація про закупівлю

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-07-15-005423-a.

Ідентифікатор річного плану: UA-P-2026-07-14-014354-a.

Вид процедури закупівлі: відкриті торги з особливостями.

Назва предмета закупівлі: **«Поточний ремонт теоретичного кабінету біології в межах впровадження реформи “Нова українська школа” в Ізмаїльській гімназії № 10 з початковою школою Ізмаїльського району Одеської області по вул. Франка Івана, 17 у м. Ізмаїл Ізмаїльського району Одеської області».** Код ДК 021:2015: 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи».

Вид предмета закупівлі: послуги.

Кількість: 1 послуга.

Місце надання послуг: 68600, Україна, Одеська область, Ізмаїльський район, м. Ізмаїл, вул. Франка Івана, буд. 17.

Строк надання послуг: до 24 грудня 2026 року.

### 3. Нормативно-правові підстави

Планування та проведення закупівлі здійснюється відповідно до:

- 1) Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII;
- 2) постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»;
- 3) Бюджетного кодексу України;
- 4) постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів»;
- 5) Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275;
- 6) кошторисних норм України у будівництві, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, зокрема Настанови з визначення вартості будівництва:

### 4. Обґрунтування потреби в закупівлі

Необхідність проведення закупівлі обумовлена потребою у приведенні приміщення теоретичного кабінету біології Ізмаїльської гімназії № 10 до належного технічного та санітарного стану, створенні безпечних і комфортних умов для організації освітнього процесу, а також упровадженні реформи «Нова українська школа».

Перелік та обсяги ремонтних робіт визначено за результатами обстеження приміщення і зафіксовано в дефектному акті.

Для визначення обсягів та орієнтовної вартості робіт відділ освіти Ізмаїльської міської ради листом від 25.06.2026 № 05-01/17-680 звернувся до Управління житлово-комунального господарства Ізмаїльської міської ради.

За результатами обстеження та на підставі дефектного акта розроблено кошторисну документацію із застосуванням програмного комплексу АВК-5.

## 5. Обґрунтування технічних та якісних характеристик

Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі визначено відповідно до фактичної потреби замовника на підставі:

- 1) результатів обстеження приміщення;
- 2) дефектного акта;
- 3) зведеного кошторисного розрахунку;
- 4) об'єктного кошторису;
- 5) локального кошторису;
- 6) підсумкової відомості ресурсів;
- 7) розрахунків загальновиробничих, адміністративних та інших кошторисних витрат.

Предмет закупівлі передбачає виконання комплексу робіт, зокрема:

- 1) очищення внутрішніх поверхонь стелі та стін від старого опорядження;
- 2) підготовку, шпаклювання, ґрунтування та фарбування поверхонь;
- 3) ремонт штукатурки внутрішніх стін;
- 4) улаштування каркаса і плит підвісної стелі;
- 5) демонтаж окремих стінових конструкцій та покриттів;
- 6) відновлення окремих ділянок стін;
- 7) ремонт та улаштування підлогового покриття;
- 8) демонтаж і монтаж світильників;
- 9) заміну та прокладання електричної проводки;
- 10) установлення вимикачів, розеток та іншого електротехнічного обладнання;
- 11) ремонт і фарбування труб та радіаторів;
- 12) заміну вентилів;
- 13) демонтаж і монтаж окремих елементів оснащення приміщення;
- 14) навантаження та вивезення будівельного сміття;
- 15) виконання інших супутніх робіт, передбачених дефектним актом і кошторисною документацією.

Обсяги робіт та вимоги до матеріалів визначені в технічній специфікації, яка є складовою тендерної документації.

Матеріали та обладнання, що використовуватимуться під час надання послуг, повинні відповідати вимогам чинних нормативних документів, технічних регламентів, стандартів, вимогам пожежної, електричної, санітарної та екологічної безпеки.

У разі посилання в технічній специфікації на конкретну торговельну марку, виробника, стандарт, тип, джерело походження або спосіб виробництва таке посилання слід розуміти як «або еквівалент», якщо інше прямо не обумовлено технічними вимогами та необхідністю забезпечення сумісності.

## 6. Обґрунтування розміру бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до рішення виконавчого комітету Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області від 13.07.2026 № 697 «Про внесення змін до переліку об'єктів поточного ремонту відділу освіти Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області на 2026 рік».

Відповідно до додатка до зазначеного рішення на поточний ремонт теоретичного кабінету біології Ізмаїльської гімназії № 10 передбачено бюджетне фінансування в сумі: 1 307 200,00 грн.

Код типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету: 0611021.

Розмір бюджетного призначення визначено з урахуванням потреби в проведенні ремонту, розробленої кошторисної документації та фінансових можливостей місцевого бюджету.

Очікувана вартість предмета закупівлі не перевищує розміру затвердженого бюджетного призначення.

## 7. Обґрунтування очікуваної вартості

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта, складеного із застосуванням програмного комплексу АВК-5 відповідно до чинних кошторисних норм.

Загальна кошторисна вартість об'єкта становить: 1 307 179,01 грн з ПДВ.

Сума ПДВ у складі зведеного кошторисного розрахунку становить: 217 863,17 грн.

Кошторисна вартість без ПДВ: 1 307 179,01 грн - 217 863,17 грн = 1 089 315,84 грн.

До зведеного кошторисного розрахунку включено витрати на здійснення технічного нагляду в сумі: 15 744,11 грн без ПДВ.

Послуги з технічного нагляду не входять до предмета закупівлі UA-2026-07-15-005423-а, предметом якої є поточний ремонт теоретичного кабінету біології. У зв'язку з цим витрати на здійснення технічного нагляду виключено з розрахунку очікуваної вартості цієї закупівлі.

Очікувана вартість ремонтних послуг без ПДВ:

1 089 315,84 грн - 15 744,11 грн = 1 073 571,73 грн.

ПДВ у розмірі 20 відсотків:

1 073 571,73 грн  $\times$  20 % = 214 714,35 грн.

Очікувана вартість предмета закупівлі з урахуванням ПДВ:

1 073 571,73 грн + 214 714,35 грн = 1 288 286,08 грн.

Таким чином:

очікувана вартість без ПДВ — 1 073 571,73 грн;

ПДВ — 214 714,35 грн;

очікувана вартість з ПДВ — 1 288 286,08 грн;

затверджене бюджетне призначення — 1 307 200,00 грн.

Різниця між загальною кошторисною вартістю об'єкта та очікуваною вартістю цієї закупівлі становить 18 892,93 грн і складається з:

витрат на здійснення технічного нагляду — 15 744,11 грн без ПДВ;

ПДВ на витрати з технічного нагляду — 3 148,82 грн.

Отже, очікувану вартість предмета закупівлі визначено на підставі кошторисної документації без урахування витрат на здійснення технічного нагляду, який не входить до предмета цієї закупівлі.

#### 8. Джерела фінансування

Джерело фінансування закупівлі: кошти місцевого бюджету.

Закупівля проводиться в межах бюджетних призначень, затверджених на 2026 рік.

#### 9. Документи, на підставі яких складено обґрунтування:

- 1) Рішення виконавчого комітету Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області від 13.07.2026 № 697.
- 2) Додаток до рішення виконавчого комітету від 13.07.2026 № 697.
- 3) Лист відділу освіти Ізмаїльської міської ради від 25.06.2026 № 05-01/17-680.
- 4) Дефектний акт на поточний ремонт теоретичного кабінету біології.
- 5) Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта.
- 6) Локальний кошторис на будівельні роботи.
- 7) Річний план закупівель UA-P-2026-07-14-014354-а.
- 8) Тендерна документація процедури закупівлі UA-2026-07-15-005423-а.

Дата оприлюднення обґрунтування: «15» липня 2026 року.